

KAREN BERNAERTS

IR-ARCHITECT - SENIOR-PROJECTARCHITECT

VENNOOT



Karen Bernaerts is sinds 2006 werkzaam bij Erfgoed en Visie bv als zelfstandig architect. Ze volgt restauratieprojecten van allerlei grootte-orde op. Haar interesse gaat in het bijzonder uit naar de restauratie van historische waardevolle gebouwen en naar de studie hoe deze gebouwen op een zinvolle wijze kunnen worden geïntegreerd in de huidige maatschappelijke context.

PERSONALIA

Naam	Karen Bernaerts
Werkadres	Erfgoed en Visie . Lierselei 84 . B-2390 Malle t: +32 3 309 09 93 karen@erfgoed-en-visie.be
Geboortedatum en -plaats	26 november 1983, Borgerhout
Nationaliteit	Belgisch

OPLEIDING

Instelling	Artesis Hogeschool Antwerpen
Datum:	2007 - 2009
Diploma	Master Monumenten- en Landschapszorg
Graad	Grote onderscheiding
Instelling	Katholieke Universiteit Leuven
Datum:	2001 - 2006
Diploma	Master Burgerlijk ingenieur - architect
Graad	Onderscheiding

ERVARING

Datum	2008 - heden
Plaats	Erfgoed en Visie bv
Functie	zelfstandig medewerker projectleider (sinds 2010) vennoot (sinds 2020)
Omschrijving	Restauratieprojecten en adviesopdrachten (zie projecten)
Datum	2006 - 2008
Plaats	Erfgoed en Visie bv
Functie	Architect stagiair
Omschrijving	Restauratieprojecten

TALENKENNIS

Nederlands	Moedertaal
Frans	Basiskennis
Engels	Goede kennis
Duits	Basiskennis

PROJECTEN

Karen Bernaerts is werkzaam bij Erfgoed en Visie sinds 2006. In de beginjaren werkte ze onder begeleiding van de architecten op het bureau en sinds 2010 is ze als projectleider verantwoordelijk voor het ontwerp en de realisatie van vele restauratieprojecten. De laatste jaren focust ze zich ook op het coördineren, begeleiden en opvolgen van jongere collega's in de projecten die zij opmaken.

Onderstaand een overzicht van de projecten waar Karen bij Erfgoed en Visie aan meewerkte, deze zijn onderverdeeld in categorieën :

Opmeting, diagnose en inventaris

- opmeting en diagnose **Schoutvorsthoeve te Zandhoven** (2006-2007)
- opmeting en diagnose **Kasteel Rivierenhof te Deurne** (2010-2011)
- diagnose hoofdfrontgebouw en officierengebouw **Fort 2 te Wommelgem** (2011)
- opmeting en diagnose zijcapoanières **Fort 3 te Borsbeek** (2010-2012)
- opmeting en diagnose **Kasteel Rivierenhof te Deurne** (2012)
- opmeting en diagnose **koetshuizen** (2012) en **kasteel** (2018) **Hof ter Linden te Edegem**
- diagnose **noordelijke afdaken Scheldekaaien** (2021)
- diagnose **Eendenkooi te Bornem** (2021)
- diagnose **Sint-Quirinuskapel Loenhout** (2022)

(Voor)ontwerp

- ontwerp restauratie **Schoutvorsthoeve te Zandhoeven** (2006-2007)
- ontwerp herbestemming en totaalrestauratie **Sint-Martinuspastorie te Olen** (2006-2010)
- ontwerp herbestemming en restauratie zijcapoanières **Fort 3 te Borsbeek** (2010-2012)
- ontwerp restauratie schrijnwerk officierengebouw en metselwerk hoofdfrontgehouw **Fort 2 te Wommelgem** (2011)
- ontwerp herbestemming en interieurrestauratie **Stadhuis met belforttoren te Dendermonde** (2012-2014)
- ontwerp herbestemming en totaalrestauratie **koetshuis Hof ter Linden te Edegem** (2014-2015)
- ontwerp herbestemming en totaalrestauratie **kasteel Hof ter Linden te Edegem** (2018)
- voorontwerp herstellingenwerken kelder **Japanse Toren te Laken** (2018)
- herbestemming **Oudaantoren te Antwerpen** (2023-heden)

Opmaak erfgoedpremiedossier en/of uitvoeringsdossier

- restauratie **Schoutvorsthoeve te Zandhoven** (2006-2007)
- herbestemming en totaalrestauratie **Sint-Martinuspastorie te Olen** (2006-2010)
- restauratie zijcapoanières **Fort 3 te Borsbeek** (2010-2012)
- exterieurrestauratie oostelijke vleugel Kasteel de Renesse te Oostmalle (2012)
- herbestemming en totaalrestauratie **koetshuis Hof ter Linden te Edegem** (2014-2015)
- exterieurrestauratie **Jan de Vlemincktoeren te Wijnegem** (2016)
- herbestemming en renovatie **kasteel Boterlaerhof te Deurne** (2017-2018)
- herbestemming en exterieurrestauratie **kasteel Hof ter Linden te Edegem** (2018)
- restauratiedossier **Eendenkooi te Bornem** (2021)
- restauratiedossier **noordelijke afdaken Scheldekaaien** (2022)
- restauratiedossier **Sint-Quirinuskapel te Loenhout** (2022-2023)

Werfopvolging

- herbestemming en restauratie **Boswachterswoning te Malle** (opgeleverd in 2007)
- restauratie **Schoutvorsthoeve te Zandhoven** (opgeleverd in 2009)
- onderhoudswerken buitenschil en maalwerk **Scherpenbergmolen te Westmalle** (opgeleverd in 2010 en 2011)
- restauratie schrijnwerk hoofdfrontgebouw **Fort 2 te Wommelgem** (opgeleverd 2012)
- betonherstellingen **Provinciaal Technische school, campus Boom** (opgeleverd in 2014)
- vernieuwen van de **brug** van het **kasteeldomein de Renesse te Malle** (opgeleverd in

2016)

- herbestemming en interieurrestauratie **Stadhuis met belfortoren** te **Dendermonde** (opgeleverd in 2017)
- herbestemming en totaalrestauratie **koetshuis Hof ter Linden** te **Edegem** (opgeleverd in 2018)
- herbestemming en renovatie **kasteel Boterlaerhof** te **Deurne** (opgeleverd in 2019)
- restauratie en herbestemming linker zijcaponnière **fort 3 te Borsbeek** (2020-2021)
- restauratie en heraanleg omgeving **Eendenkooi** te **Bornem** (2023)
- interieurrestauratie wandtapijtenzaal **Egmontpaleis** te **Brussel** (2023)
- restauratie **noordelijke afdaken Scheldekaaien** te **Antwerpen** (2023-heden)
- restauratie en herbestemming **kasteel Hof ter Linden** te **Edegem** (2024-heden)

Adviesopdrachten

- restauratie smeedwerk **stadhuis** te **Lier** (2012)
- opmaak gefaseerd instandhoudingsplan **Kasteel Rivierenhof** te **Deurne** (2019)
- opmaak nota ifv herbestemmingsstudie **Salons Sint-Nilaas** te **Sint-Niklaas** (2020)
- advies rond functiewijziging woning tot B&B in de **Hemelstraat 10** te **Antwerpen** (2020)
- opmaak diagnosenota en voorstel tot restauratie voor de **Beeldacademie te Lier** (2021)
- advies rond tijdelijke culturele pop-up in **Huis Dhanis** te **Antwerpen** (2020-2021)
- historische en materiaaltechnisch vooronderzoek fronton op gevel **kasteel te 's Gravenwezel** (2021)
- erfgoedondersteuning renovatie **Zwartzusterklooster** te **Antwerpen** (2023-heden)
- ondersteuning bij realisatie restauratie **Wollemarkt 2, 4 en 6** te **Mechelen** (2023-heden)

Begeleiding

- restauratie **synagoge te Kalmthout** (2021)
- opmaak restauratievoorstel gevels **Koninklijke Militaire school te Brussel** (2021)
- werfopvolging **Sint-Martinuspastorie te Olen** (2020-2022)
- opmaak hersteldossier en uitvoering **koetshuis de Renesse te Malle** (2020-2021)
- studie verplaatsing **molen 't Veertje te Antwerpen** (2021-2022)
- uitvoering herbestemmingstudie **museum Wuyts-Van Campen te Lier** (2021-2022)
- opmaak restauratiedossier voor **militaire begraafplaats te Leopoldsburg** (2021-...)
- opmaak ontwerp en omgevingsvergunning **verbouwing woning te Beerse** (2022)
- opmaak diagnosenota en restauratievoorstellen **fort te Lier** (2022)
- opmaak diagnosenota en dakrestauratiedossier **kasteel Rivierenhof te Antwerpen** (2023)
- opmaak masterplan **Rubenskasteel te Zemst** (2023)
- restauratie deelproject **1 Rubenskasteel te Zemst** (2024)
- ondersteuning tal van andere projecten naar inhoud en planning toe